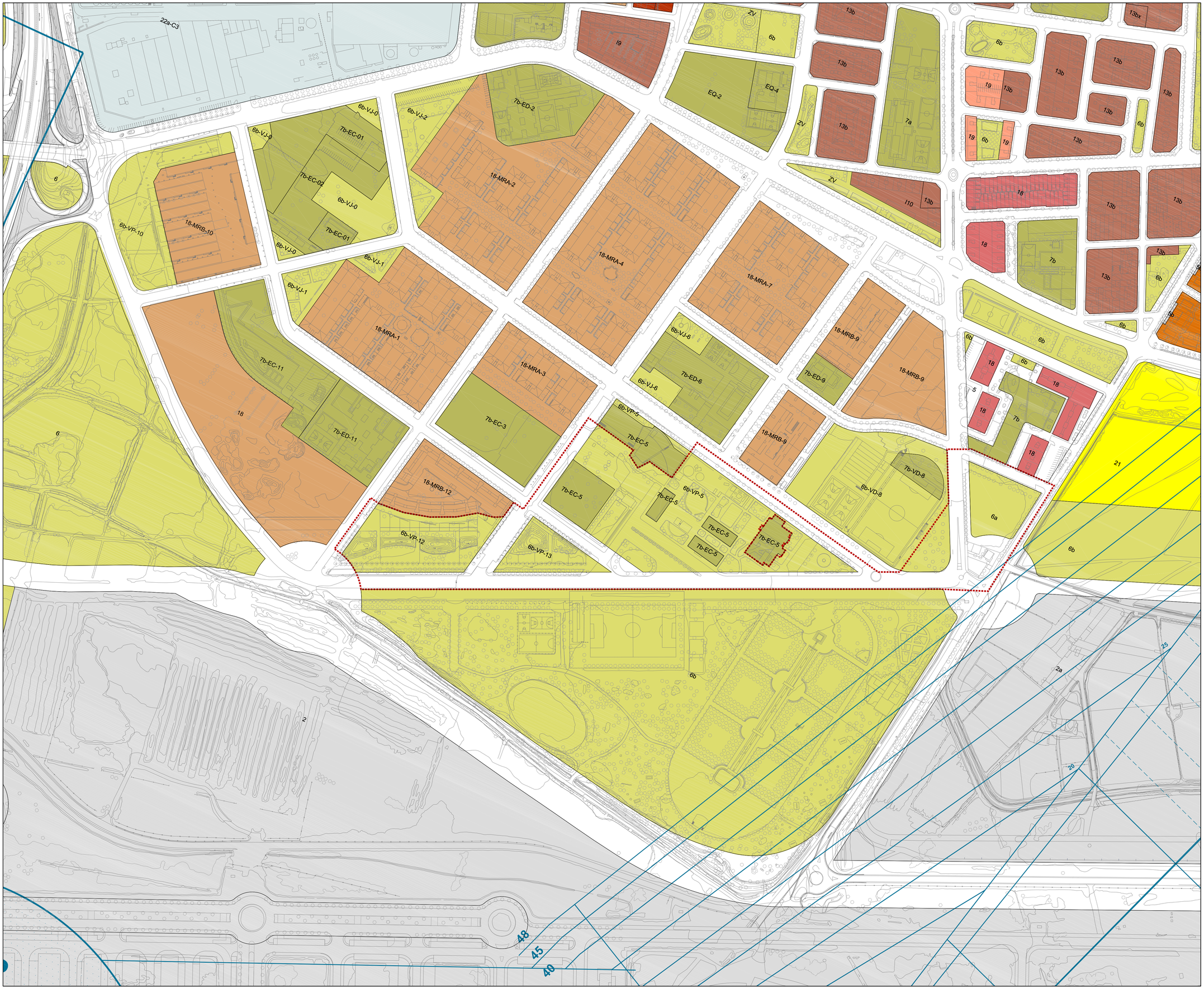

Límit ARE

SISTEMES

Sistema d´equipaments	7b
Sistema general d'espais lliures	6
Sistema viari	5
Sistema aeroportuari	2

ZONES

Zona de densificació urbana	13b
Zona subjecta a ordenació volumètrica	18
Zona de desenvolupament urbà- Intensitat 1	19
Zona de desenvolupament urbà Intensitat 3	21
Zona industrial	22a

SERVITUDS AEREOPORTUÀRIES

LÍNIES DE NIVELL DE LES SUPERFÍCIES LIMITADORES DE LES SERVITUDS AERONÀUTIQUES DE L'AEROPORT DE BARCELONA.
Tot el municipi del Prat queda afectat per una alçada màxima de coronació de l'edificació de 48m respecte el nivell del mar.
La cota màxima de coronació de l'edificació respecte el nivell del mar inclou tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, remats decoratius, etc.

AIA.01 Les corres del Prat s'estenen pel subsol de tot el terme municipal protegit a una cota de 5m. de profunditat.

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13 MARÇ 2009
La secretària de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya
Dolors Vergés Fernández

0 10 20 30 50m

N

PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES DE L' ÀMBIT DEL 'BAIX LLOBREGAT'

Títol del document

Llibre 4.8.
Plànols d'informació i ordenació de l'ARE 'Ronda Sud-Aeroport' El Prat de Llobregat

2565.1

Autor del projecte

JORNET - LLOP - PASTOR Arquitectes

Títol del Plànol

PLANEJAMENT VIGENT: QUALIFICACIÓ

Escala: A1 1:2.000 / A3 1:4.000

Núm. plànol: I.8.2

Data: FEBRER 2009

Full: 2 de 3

Generalitat de Catalunya

INCASÒL Institut Català del Sòl

Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Secretaria per a la Planificació Territorial

Departament de Medi Ambient i Habitatge
Secretaria d'Habitatge